

1. IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O GRUPO DE EDIFICIOS: RRG_V_PV_A07



fuelle: COAVN/Fundación DOCOMOMO Ibérico
fecha de realización de la fotografía:

1.1. Identificación del edificio

- 1.1.1 nombre actual del edificio: La Equitativa
- 1.1.2 variante o nombre original: La Equitativa
- 1.1.3 calle y número de la calle: Alameda de Mazarredo 7
- 1.1.4 población: Bilbao
- 1.1.5 provincia: Vizcaya
- 1.1.6 código postal: 48001
- 1.1.7 país: España
- 1.1.8 uso actual: Residencial y oficinas
- 1.1.9 uso original: Residencial y oficinas

1.2 Grado de protección

- 1.2.1 organismo responsable de su protección:
(1) Gobierno País Vasco

(2) Ayuntamiento de Bilbao

1.2.2 grado de protección:

(1) BIC. Inventariado. BOPV 15-01-1997

(2) Especial Nivel B

2. HISTORIA DEL EDIFICIO

2.1 Cronología

2.1.1 fechas de la realización del proyecto: Noviembre 1934

2.1.2 fechas de construcción: 1934

2.2 Programa del edificio

Casa de vecindad y oficinas para la compañía de seguros la equitativa.

TIPO DE VIVIENDA

Bloque de manzana en esquina con patio interior

NÚMERO DE VIVIENDAS: 12

PROGRAMA

VIVIENDA TIPO y ENTREPLANTA DE OFICINAS:

4D ó 5D, 2D SERVICIO, COCINA, 3 BAÑOS, COMEDOR, SALA, HALL

VIVIENDA 6D: Acceso: 11,00m²u; Cocina: 14,82 m²u; Sala: 14.95 m²u; Comedor: 16,70 m²u; Dormitorio padres: 14,96 m²u; Dormitorio hijos: 12,65 m²u; Dormitorio hijos 13,75 m²u; Dormitorio 9,64 m²u; Solana: 13,1 m²u. Aseo: 5,02m²u; Lavabo: 4,78 m²u; Despensa: 3,25 m²u; Baño servicio: 3.56 m²u; Dormitorio servicio: 8.71 m²u; Dormitorio servicio: 9.53 m²u;

Superficie de distribución: 12,08+6.28 m²u;

Superficie útil total: 161.69 m²u.+solana.

VIVIENDA 7D: Acceso: 9.53m²u; Cocina: 13.57 m²u; Sala: 19.5 m²u; Comedor: 17.00 m²u; Dormitorio padres: 15,2 m²u; Dormitorio hijos: 13,1 m²u; Dormitorio hijos 13,1 m²u; Dormitorio 9,74 m²u; Dormitorio: 11.58 m²u; Solana: 13,1 m²u. Baño: 4.83 m²u; Baño: 5,5 m²u; Office: 6.51 m²u; Baño servicio: 6.6 m²u; Dormitorio servicio: 8.93 m²u; Dormitorio servicio: 9.6 m²u;

Superficie de distribución: 5.33+12.83+1.88 m²u;

Superficie útil total: 197.43m²u.+solana.

SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA

VIVIENDA 6D: 197.42 M²C

VIVIENDA 7D: 226.67 m²c.

SUPERFICIE DE LA PARCELA: 545 M²

SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO: 464 m²c por planta

2.3 Agentes implicados

2.3.1 autores del proyecto:

arquitectos: Manuel Ignacio Galíndez

otros (ingenieros, paisajistas, etc.)

2.3.2 otros agentes implicados (promotores, contratistas)

3 DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

3.1 **Carácter del edificio**

La Equitativa constituye una de las obras más elegantes de Galíndez. Alberga un programa mixto de oficinas en entreplanta y viviendas en plantas superiores, resueltas ambas con dos formas diferentes pero perfectamente integradas en la unidad del conjunto. Locales comerciales y oficinas se proyectan en plantas diáfanas iluminadas generosamente, gracias al voladizo independiente de la estructura que permite un cuerpo de ventanas continuas. El resultado formal es un zócalo elevado sobre el que se apoya la pieza de las viviendas, dos por planta y de programa extenso, acorde con la superficie.

Son reseñables la claridad y el orden que se desprenden de la planta. Siguiendo un eje funcional trazado en diagonal sobre el solar, las habitaciones de cada vivienda se disponen simétricamente a lo largo del mismo. La sala y el comedor se sitúan en esquina, mientras que los espacios de servicio se retiran hacia el interior de la parcela.

El exterior del edificio responde a su posición urbana. Sobre el cuerpo horizontal de oficinas, el volumen macizo de las viviendas se compone de una serie de piezas simples entre las que destaca la torre en esquina, elemento de marcada verticalidad que trasciende el ámbito cercano al asomar a la calle y ser visible desde la lejanía. Acompañan a esta pieza un conjunto de volúmenes secundarios, conseguidos mediante planos retranqueados, que logran una unidad llamativa tanto por el equilibrio de masas como por la ausencia de ornamentación.

Asier Santas Torres

3.2 **Uso actual:**

Residencial y oficinas

3.3 **Estado actual**

Buen estado

4 **DOCUMENTACIÓN**

4.1 **bibliografía**

- CENTELLAS, Miguel, JORDÁ, Carmen, LANDROVE, Susana, eds., *La vivienda moderna, Registro DOCOMOMO Ibérico, 1925-1965*, Fundación Caja de Arquitectos/Fundación DOCOMOMO Ibérico, Barcelona, 2009, pág. 412.
- PÉREZ de la Peña Oleaga, Gorka, *Guía de arquitectura urbana de Bilbao: 1865-2004: cien obras maestras*, Cruzial, Cantabria, 2005, pág. 80.
- CENICACELAYA, Javier, *Bilbao: arkitektura metropolitarraren gida = guía de arquitectura metropolitana = guide to metropolitan architecture*, Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, Delegación en Bizkaia, Bilbao, 2002, pág. 55.
- BALDELLOU, Miguel Ángel, CAPITEL, Antón, *Arquitectura española del siglo XX*, Summa Artis, Vol. XL, Espasa Calpe, Madrid, 2001, pág. 293.
- SUSPERREGUI Virto, Jesús M^a, *Manuel I. Galíndez: 1892-1980*, Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, Delegación de Vizcaya, Bilbao, 2000, págs. 44-51.

- AA VV, *Arquitectura del siglo XX: España*, Tanais/Sociedad Estatal Hanover 2000/ Sevilla, 2000, pág. 98.
- URRUTIA, Ángel, *Arquitectura española siglo XX*, Ed.Cátedra, Madrid, 1997, pág. 276.
- AA VV, *Guía de Arquitectura Bilbao*, Colegio Oficial de Arquitectos Vasco Navarro, Bilbao, 1993, págs. 152-153
- GARCÍA DE LA TORRE, Bernardo I., *Bilbao: guía de arquitectura*, Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, Bilbao, 1993, pág. 152-153.
- “El Valor de la composición más allá del estilo: la arquitectura de Manuel Galíndez (1892-1980)”, en *Composición Arquitectónica*, número especial, julio 1991, págs. 111-150.
- “Poética expresionista y arquitectura expresionista”, en *Nueva Forma* 70, 1971, págs. 62, 66.
- “Edificio de “La Equitativa”, Bilbao: 1932”, en *Nueva Forma* 35, diciembre de 1968, págs. 118-119.
- “Manuel Galíndez: arquitecto del racionalismo español 1934-1939”, en *Nueva Forma* 33, octubre 1968, pág. 116.
- “Planta, alzado y estudio urbano del futuro edificio para la Equitativa”, en *Propiedad y Construcción* 134, abril de 1934, págs. 7-8.

4.2 principales archivos

4.3 listado de documentación adjunta con indicación de autoría

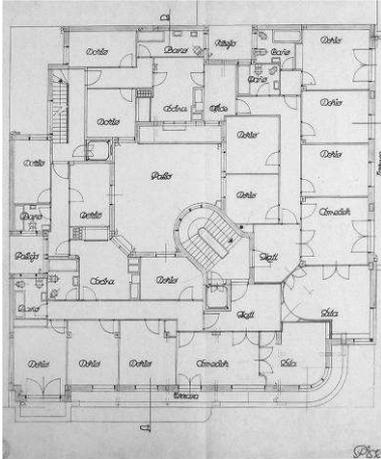


RRG_V_PV_A07_1

contenido: vista exterior

autoría de la imagen: COAVN /Fundación DOCOMOMO Ibérico

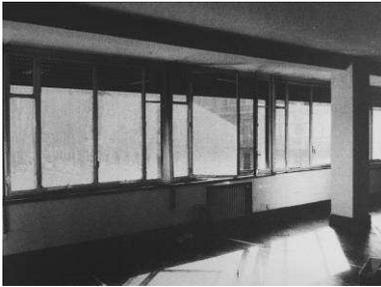
fecha de realización:



RRG_V_PV_A07_2

contenido: planta tipo

autoría de la imagen: COAVN /Fundación DOCOMOMO Ibérico



RRG_V_PV_A07_9

contenido: vista interior

autoría de la imagen: COAVN /Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización:

4.4 documentalista:

ficha original: Asier Santas Torres

actualización: Catalina Ginard, Susana Landrove

bibliografía: Cristina Echave Esteban

revisión: Susana Landrove

colaboradores: Ana Gomes, Nuno Rocha, Rocío Salas

4.5 fecha de realización de la ficha:

ficha original: enero de 2006

actualización: enero de 2014

revisión: enero de 2014