

1. IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O GRUPO DE EDIFICIOS: RRG_V_MA_A29



fuelle: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico
fecha de realización de la fotografía: 2008

1.1. Identificación del edificio

- 1.1.1 nombre actual del edificio: Poblado Dirigido de Caño Roto
- 1.1.2 variante o nombre original: Poblado Dirigido de Caño Roto
- 1.1.3 calle y número de la calle: Avenida Nuestra Señora de Valvanera/ calles Laguna, Ariza, Escalonilla, Gallur, Vía Carpetana y Glorieta de los Cármenes
- 1.1.4 población: Madrid
- 1.1.5 provincia: Madrid
- 1.1.6 código postal: 28047
- 1.1.7 país: España
- 1.1.8 uso actual: Residencial
- 1.1.9 uso original: Residencial

1.2 Grado de protección

- 1.2.1 organismo responsable de su protección:
- 1.2.2 grado de protección: Nivel 2 Volumétrico en el PGOU de Madrid

2. HISTORIA DEL EDIFICIO

2.1 Cronología

2.1.1 fechas de la realización del proyecto: 1ª fase: 1957 (P). c3ª fase: 1964 (P)

2.1.2 fechas de construcción:

1ª fase: 1957-1959 (O). 2ª fase: 1963 (Fo). 3ª fase: 1964-1969 (O)

2.2 Programa del edificio

Programa residencial, comercial, equipamientos educativos

Superficie del área de actuación 20 ha / nº de viviendas 1.907

Superficie construida vivienda T1: 120,2 m² / T2: 82,4 m² / T3: 54,8 m² /

T4: 63 m² (+ 37,5 m² ext.) / T5: 54,4 m² (+ 28,3 m² ext.) / T6: 75,5 m²

(+ 32 m² ext.) / Profundidad edificada T1: 9,1 m / T2: 10 m / T3: 12,4 m /

T4: 8 m / T5: 7,1 m / T6: 15,6 m

2.3 Agentes implicados

2.3.1 autores del proyecto:

arquitectos: José Luis Íñiguez de Onzoño Angulo y

Antonio Vázquez de Castro Sarmiento

otros (ingenieros, paisajistas, etc.)

2.3.2 otros agentes implicados (promotores, contratistas)

3 DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

3.1 Carácter del edificio

Referente de la vivienda social madrileña gracias a la inspiración del joven equipo autor, Caño Roto fue promovido como unidad vecinal; se llevó a cabo con las prestaciones laborales de los usuarios, y los propios arquitectos vivieron algún tiempo en ella.

Las fases fueron tres, y abarcan desde las posiciones post-racionalistas hasta las derivaciones orgánicas. La primera se rige por una rigurosa adaptación al medio físico, por la compacidad del tejido unifamiliar y por la libertad de las tipologías de la vivienda colectiva en bloques, dentro del concepto jardinería-poblado social.

La formalización, de extrema abstracción cubista y tratamiento brutalista-neoplástico, se realiza mediante una malla estructural vista, texturas de ladrillo silicocalcáreo y muros de carga en las viviendas unifamiliares; y estructura de hormigón y cerramiento de ladrillo visto en los bloques.

La escala urbana tradicional se hace compatible con la escala doméstica, y se utiliza una amplia variedad ambiental y tipológica (bloques en dúplex con corredor o galería, agrupaciones de unifamiliares del tipo vivienda patio de tintes miesianos). Otras características son la ausencia de un foco central perceptible y la diversidad formal, así como cierto eclecticismo en la tradición española, sin casticismos. La fase de madurez acepta las posiciones orgánicas del sistema radial de los tipos de bloque (con viviendas a dos frentes y servicios en torno a la rótula central), la

articulación del conjunto según sucesivos giros y un brillante expediente formal. Una reciente intervención interpreta correctamente la readaptación normativa del conjunto.

Félix Cabrero Garrido y Carlos Segovia Martín

3.2 Uso actual:

Residencial

3.3 Estado actual

Bueno, aunque alterado en su rehabilitación

4 DOCUMENTACIÓN

4.1 bibliografía

- CANOVAS ALCARAZ, Andrés, RUIZ BERNAL, Fernando, eds., *Poblado dirigido de Caño Roto (fases I y II): Vázquez de Castro e Iñiguez de Onzoño*, Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas (CEDEX)/Universidad Politécnica de Madrid, Escuela Técnica Superior de Arquitectura, Departamento de Proyectos, Madrid, 2013.
- CANOVAS ALCARAZ, Andrés, ESPEGEL ALONSO Carmen, GIVCO, dirs., *Poblado Dirigido de Caño Roto (Fases I y II) = Satellite Settlement of Caño Roto (Stage I-II): A. Vázquez de Castro - J. L. Iñiguez de Onzoño : Madrid, 1957-63*, GIVCO, Grupo de Investigación Vivienda Colectiva ; directores: Grupo de Investigación Vivienda Colectiva, Madrid, 2010.
- CENTELLAS, Miguel, JORDÁ, Carmen, LANDROVE, Susana, eds., *La vivienda moderna, Registro DOCOMOMO Ibérico, 1925-1965*, Fundación Caja de Arquitectos/Fundación DOCOMOMO Ibérico, Barcelona, 2009, pág. 224-225.
- AA VV, *Guía del urbanismo de Madrid: siglo XX*, Ayuntamiento, Gerencia Municipal de Urbanismo, Area de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, Madrid, 2004, págs.182-183.
- POZO, José Manuel, ed., *Los brillantes 50*, 35 proyectos, T6 Ediciones, ETSA, Universidad de Navarra, Pamplona, 2004, págs. 346-359.
- SAMBRICIO, Carlos, ed., *Un siglo de vivienda social: 1903-2003*, Tomo II, Nerea, Madrid, 2003, págs.108-109.
- TUÑÓN ALVAREZ, Emilio, "Caño Roto: primera fase, 1957-1969", en AA VV, *Un siglo de vivienda social: 1903-2003* [Exposición organizada por el Ministerio de Fomento, el Ayuntamiento de Madrid-EMV y el Consejo Económico y Social (CES)], tomo II, Ministerio de Fomento, Madrid, 2003, págs. 108-109.
- PALACIOS DÍAZ, Dolores, *Iñiguez de Onzoño: Félix y José Luis: obras = lanak*, Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, Delegación en Bizkaia, Bilbao, 2002.
- RUIZ CABRERO, Gabriel, *El moderno en España. Arquitectura 1948-2000*, Tanais, Madrid, 2001, pág. 50.
- BALDELLOU, Miguel Ángel, CAPITEL, Antón, *Arquitectura española del siglo XX*, Summa Artis, Vol. XL, Espasa Calpe, Madrid, 2001, pág. 410.
- AA VV, *Arquitectura del siglo XX: España*, Tanais/Sociedad Estatal Hanover 2000/ Sevilla, 2000, pág. 181.
- AA VV, *Premios Calidad: Arquitectura y Vivienda*, Comunidad de Madrid. 99 + 98, Comunidad de Madrid, Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Madrid, 2000, págs.146-151.
- COSTA, Xavier, LANDROVE, Susana, eds., *Arquitectura del movimiento moderno: registro DOCOMOMO Ibérico, 1925-1965/Modern Movement Architecture: Iberian DOCOMOMO Register*, Fundación DOCOMOMO Ibérico, Barcelona, 1996, pág. 156.

- “Las unidades vecinales”, en *Arquitectura* 301, 1995, págs. 32-58.
- “Rutina residencial. La vivienda, del experimento a la apatía”, en *Arquitectura Viva* 36, 1994, págs. 17-18.
- AA VV, *Arquitecturas 1987-1990: Comunidad de Madrid*, La Consejería, Madrid, 1990, pág. 421.
- “Caño Roto: tapiz neorrealista”, en AA VV, *La Quimera moderna: los poblados dirigidos de Madrid en la arquitectura de los 50*, Hermann Blume, Madrid, 1989, págs. 64-69.
- “Caño Roto (poblados de absorción y dirigido), en 1957”, MOYA GONZÁLEZ, Luis, *Barrios de promoción oficial. Madrid 1939-1976: la política de promoción pública de vivienda*, Colegio Oficial de Arquitectos, Servicio de Publicaciones, Madrid, 1983, pág. 244.
- PICHEL, Agustín, *La vivienda barata en el Madrid actual, Análisis tipológico*, Beca COAM. Ejemplar manuscrito Biblioteca COAM, 1978.
- “Poblado dirigido en Caño Roto”, en *Nueva Forma* 102-103, julio-agosto de 1974, págs. 14-19.
- “Concurso de 317 viviendas en Caño Roto”, en *Nueva Forma* 102-103, julio-agosto de 1974, págs. 48-49.
- FULLAONDO, Juan Daniel, *Nueva Forma* 102-103 [Número monográfico dedicado a la obra de los arquitectos: José Luis y Félix Iñiguez de Onzoño y Antonio Vázquez de Castro], julio-agosto de 1974, págs. 1-87.
- “Poblado de Caño Roto”, en *Nueva Forma* 93, octubre de 1973, págs. 38-39.
- “Grupo escolar en el núcleo urbano de Caño Roto”, en *Arquitectura* 142, octubre de 1970, págs. 13-16.
- “Grupo escolar en el poblado de Caño Roto”, en *Hogar y Arquitectura* 89, julio-agosto de 1970, págs. 94-105.
- “Grupo escolar en el poblado de Cañorroto”, en *Nueva Forma* 37, febrero de 1969, págs. 25-26.
- “Juegos infantiles para el Poblado de Cañorroto”, en *Nueva Forma* 37 febrero de 1969, pág. 25.
- “Poblado dirigido de Caño Roto”, en *Nueva Forma* 37, febrero de 1969, págs. 8-24, 26.
- “Zonas de viviendas Caño Roto y Juan XXIII: Madrid”, en *Baumeister*, junio de 1967, págs. 718-721, 724-727.
- “Poblado dirigido de Caño Roto”, en *Aujourd'hui: art et architecture* 53, febrero de 1966, págs. 54-55.
- “Poblado dirigido de Caño Roto”, en *Zodiac* 15, diciembre de 1965, págs. 124-127.
- “Proyecto del grupo escolar en el poblado de Caño Roto”, en *Hogar y Arquitectura* 54, septiembre-octubre de 1964, págs. 40-43.
- “Poblado dirigido de Caño Roto”, en *Hogar y Arquitectura* 54, septiembre-octubre de 1964, págs. 35-38.
- “Poblado dirigido de Caño Roto”, en *Hogar y Arquitectura* 54, septiembre-octubre de 1964, págs. 16-34.
- “Poblado dirigido de Caño Roto”, en *Hogar y Arquitectura* 54, septiembre-octubre de 1964, págs. 2-7
- “El desarrollo del Plan Nacional de la Vivienda”, en *Arquitectura* 62, febrero de 1964.
- “Poblado de Caño Roto”, en *Arquitectura* 64, abril de 1964, pág. 30.
- “Poblado Caño Roto”, en *Arquitectura* 62, febrero de 1964, págs. 43-44.
- *Arquitectura* (Portugal) 79, julio de 1963, págs. 35-37.
- *Werk* 6, vol. 49, junio de 1962, págs. 195-197.
- FLORES, Carlos, *Arquitectura española contemporánea*, Aguilar, Madrid, 1961, págs. 407-420.

- “Ensemble d'H.L.M. de Caño Roto dans la Banlieue de Madrid”, en L'Architecture d'Aujourd'hui 85, septiembre de 1959, págs. 62-64.
- “Poblado dirigido de Caño Roto”, en *Arquitectura* 8, agosto de 1959, págs. 2-17.

4.2 principales archivos

4.3 listado de documentación adjunta con indicación de autoría



RRG_V_MA_A29_3

contenido: planta general

autoría de la imagen: COAM/Fundación DOCOMOMO Ibérico



RRG_V_MA_A29_8

contenido: vista exterior

autoría de la imagen: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización: 2008



RRG_V_MA_A29_11

contenido: vista exterior

autoría de la imagen: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización: 2008

4.4 documentalista:

ficha original: *Arquitectura de Madrid*, Fundación COAM, Servicio Histórico COAM

actualización: Catalina Ginard, Susana Landrove

bibliografía y revisión: Susana Landrove

colaboradores: Ana Gomes, Nuno Rocha, Rocío Salas

4.5 fecha de realización de la ficha:

ficha original: febrero de 2006

actualización: febrero de 2014

revisión: febrero de 2014