

1. IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O GRUPO DE EDIFICIOS: RRG_V_MA_A13



fuelle: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico
fecha de realización de la fotografía: 2008

1.1. Identificación del edificio

- 1.1.1 nombre actual del edificio: Edificio de viviendas para D. José Fernández
- 1.1.2 variante o nombre original: Edificio de viviendas para D. José Fernández Rodríguez
- 1.1.3 calle y número de la calle: Calle Fernando el Católico 47
- 1.1.4 población: Madrid
- 1.1.5 provincia: Madrid
- 1.1.6 código postal: 28015
- 1.1.7 país: España
- 1.1.8 uso actual: Residencial

1.1.9 uso original: Residencial

1.2 Grado de protección

1.2.1 organismo responsable de su protección:

Ayuntamiento de Madrid

1.2.2 grado de protección:

Nivel de protección 1; Grado de protección: Integral.

2. HISTORIA DEL EDIFICIO

2.1 Cronología

2.1.1 fechas de la realización del proyecto: 1949

2.1.2 fechas de construcción: Proyecto general y urbanización: 1953-1955: viviendas: 1931-1934

2.2 Programa del edificio

Superficie parcela: 804 m²

Superficie construida inmueble: 6.756 m²

nº de viviendas: 46

Superficie útil vivienda: 149 m² (+ 10,8 m² ext.)/80 m²/85,7 m²/79,4 m²/83,3 m²

Profundidad edificada: 10,9 m

2.3 Agentes implicados

2.3.1 autores del proyecto:

arquitectos: Francisco Javier Saenz de Oíza

otros (ingenieros, paisajistas, etc.)

2.3.2 otros agentes implicados (promotores, contratistas)

3 DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

3.1 Carácter del edificio

Este edificio es una de las primeras obras de posguerra que conectan con la arquitectura moderna europea. Se encuentra en una esquina, limitando con una calle y con el recinto lateral del jardín de la iglesia colindante, y está abierto asimismo a un soleado patio interior de manzana. Concebido en dos fases, de las que Oíza sólo llevó a cabo la primera, la distribución de la planta, con viviendas en dos crujías que debían resolverse en forma de U, finalmente se realizó en forma de L en torno al patio, al que se abren los dos núcleos de escaleras, uno para cada brazo de la misma. El núcleo que parte del portal de acceso se ha tratado escultóricamente.

En cada planta se organizan cinco viviendas, todas exteriores; las cuatro que se abren a la calle de Fernando el Católico y a la esquina son de pequeño tamaño, con tres dormitorios; la quinta, que se abre al patio interior, es más amplia e incluye, además, dormitorio de servicio y dos

estancias. Lo más significativo es el tratamiento alternativo de las dos fachadas exteriores: la del jardín lateral, con terrazas corridas, y la de la calle, con prominentes balcones volados orientados a norte, enfáticamente excesivos, pero no por razones de soleamiento, sino para exaltar la contemplación de la calle, conformando una expresionista secuencia de claroscuros con filtradas influencias de Walter Gropius y Alvar Aalto. Cabe destacar igualmente el portal diáfano y transparente, auténtico zaguán de conexión entre la calle y el patio jardín interior que incluía una piscina y amplias estancias arboladas, también diseñado sobre la base del paisajismo europeo de posguerra.

María Cristina García Pérez y Félix Cabrero Garrido

3.2 Uso actual:

Residencial y terciario

3.3 Estado actual

Bueno

4 DOCUMENTACIÓN

4.1 bibliografía

- CENTELLAS, Miguel, JORDÁ, Carmen, LANDROVE, Susana, eds., *La vivienda moderna, Registro DOCOMOMO Ibérico, 1925-1965*, Fundación Caja de Arquitectos/Fundación DOCOMOMO Ibérico, Barcelona, 2009, pág. 208.
- AA VV, *Arquitectura de Madrid. Ensanches*, tomo 2, Fundación COAM, Madrid, 2003, pág. 356.
- AA VV, *Francisco Javier Sáenz de Oíza: 1947-1988*, Madrid, en *El Croquis*, 2002, pág. 225.
- ALBERDI, Rosario, *Francisco Javier Sáenz de Oíza*, Pronaos, Madrid, 1996, págs. 49-51.

4.2 principales archivos

4.3 listado de documentación adjunta con indicación de autoría



RRG_V_MA_A13_4

contenido: vista interior

autoría de la imagen: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización: 2008

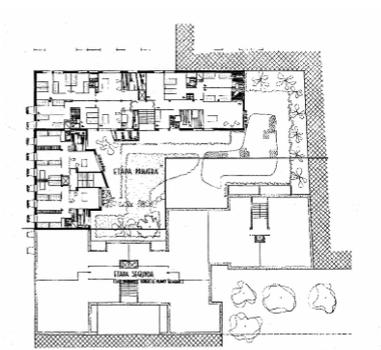


RRG_V_MA_A13_5

contenido: vista exterior

autoría de la imagen: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización: 2008



RRG_V_MA_A13_8

contenido: planta baja

autoría de la imagen: COAM/Fundación DOCOMOMO Ibérico

4.4 documentalista:

ficha original: *Arquitectura de Madrid*, Fundación COAM.

Revisión y adaptación: Servicio Histórico COAM

actualización: Catalina Ginard, Susana Landrove

bibliografía y revisión: Susana Landrove

colaboradores: Ana Gomes, Nuno Rocha, Rocío Salas

4.5 fecha de realización de la ficha:

ficha original: Marzo de 2006

actualización: febrero de 2014

revisión: febrero de 2014