

## 1. IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O GRUPO DE EDIFICIOS: RRG\_V\_CAT\_A08



fuelle: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico  
fecha de realización de la fotografía: 2008

### 1.1. Identificación del edificio

- 1.1.1 nombre actual del edificio:
- 1.1.2 variante o nombre original: Casa Bloc
- 1.1.3 calle y número de la calle: Passeig Torres i Bages 91-105
- 1.1.4 población: Barcelona
- 1.1.5 provincia: Barcelona
- 1.1.6 código postal: 08030
- 1.1.7 país: España
- 1.1.8 uso actual: Residencial y comercios
- 1.1.9 uso original: Residencial

### 1.2 Grado de protección

- 1.2.1 organismo responsable de su protección:
  - (1) Ajuntament de Barcelona
  - (2) Generalitat de Catalunya
- 1.2.2 grado de protección:
  - (1) A: Bienes culturales declarados de Interés Nacional (BCNI). Bienes culturales declarados de interés nacional, de especial relevancia para Cataluña.

Mantenimiento, recuperación y restauración integral de todo el edificio, tanto volumétricamente como del tratamiento de las fachadas.

– Mantenimiento de la tipología edificatoria.

– Recuperación cromática de los paramentos y elementos de acabado.

(2) BCIN                      fecha disposición: 14/12/1992

## **2. HISTORIA DEL EDIFICIO**

### **2.1 Cronología**

2.1.1 fechas de la realización del proyecto: 1931-1932

2.1.2 fechas de construcción: 1932-1936

### **2.2 Programa del edificio**

Datos específicos

Tipo de vivienda (unifamiliar, plurifamiliar, etc.):

Conjunto de bloques de viviendas

Programa:

Cinco bloques de viviendas con servicios comunitarios en planta baja.

Número total de viviendas:      207 dúplex (superficie total construida: 26.381m<sup>2</sup>)

Superficie del conjunto (ha): 10.477m<sup>2</sup> (según catastro)

Superficie construida de la vivienda tipo (m<sup>2</sup>): 40m<sup>2</sup> (según catastro)

### **2.3 Agentes implicados**

2.3.1 autores del proyecto:

arquitectos: G.A.T.C.P.A.C., Josep Lluís Sert, Joan Baptista Subirana y Josep Torres Clavé.  
otros (ingenieros, paisajistas, etc.)

2.3.2 otros agentes implicados (promotores, contratistas)

## **3 DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO**

### **3.1 Carácter del edificio**

La casa Bloc es un conjunto de viviendas obreras promovido por la Generalitat de Cataluña en 1931, justo cuando acababa de ser instaurada la II República. El conjunto está formado por cinco bloques de viviendas unidos por las esquinas y definen una nueva trama urbana, similar a las casas Dominó de Le Corbusier. Todos los bloques están levantados sobre pilotis para conseguir una superficie verde continua que sea accesible peatonalmente, sin tener que cruzar una sola calle. En origen, el conjunto estaba dotado en planta baja de todos los servicios anexos que requiere la vida comunitaria: cooperativa, biblioteca, guardería, club social, espacio libre para deportes, etc., sólo se había descartado la escuela porque ya había una al otro lado de la calle. Por desgracia, estos servicios comunitarios no se llegaron a construir a causa del resultado de la Guerra Civil.

La tipología escogida para las viviendas es el dúplex porque permite reducir los espacios de circulación y facilita la ventilación por las dos fachadas: los arquitectos del GATCPAC ya habían ensayado esta tipología en otro grupo de viviendas promovidas por la Generalitat de Cataluña en la misma calle, aunque a una escala mucho menor. El acceso se realiza a través

de cuatro núcleos verticales, situados en las esquinas, que conducen a los corredores que proporcionan la entrada a las viviendas. Todas las habitaciones tienen luz natural y ventilación transversal, ya que la ordenación con bloques aislados permite adaptar la sección del edificio a las necesidades de las viviendas y así evitar los pequeños patios interiores que son obligatorios en el Eixample de Barcelona.

Xavier Llobet i Ribeiro

### 3.2 Uso actual:

Residencial y comercios. Una de las viviendas ha sido restituida al estado original y se ha abierto al público.

### 3.3 Estado actual

El espacio público y el edificio han sido restaurados y una de las viviendas restituida al estado original.

## 4 DOCUMENTACIÓN

### 4.1 bibliografía

- GARCÍA ESTÉVEZ, Carolina, *Casa Bloc: Barcelona, 1932-1939-2009*, Barcelona, Muditó, 2011.
- GARCÍA ESTÉVEZ, Carolina, ROVIRA, Josep M., “Un mito moderno Casa Bloc: Barcelona, 1932-1939-2009”, en *Casabella* 803, julio de 2011.
- GARCÍA ESTÉVEZ, Carolina, “La tradición de un eterno retorno, la Casa Bloc (1932, 1933-1939)”, en AA VV, *Criterios de intervención en el patrimonio arquitectónico del siglo XX: Conferencia Internacional CAH20thC, Documento de Madrid 2011*, Ministerio de Cultura, Secretaría General Técnica, Madrid, 2011, pág. 337.
- CENTELLAS, Miguel, JORDÁ, Carmen, LANDROVE, Susana, eds., *La vivienda moderna, Registro DOCOMOMO Ibérico, 1925-1965*, Fundación Caja de Arquitectos/Fundación DOCOMOMO Ibérico, Barcelona, 2009, págs. 146-147.
- FREIXA, Jaume, ROVIRA, Josep M., *Sert: de la ciutat funcional al disseny urbà*, Edicions UPC, Barcelona, 2006, pág. 15.
- ROVIRA, Josep M., *Sert: 1928-1979, mig segle d'arquitectura: obra completa*, Fundació Joan Miró, Barcelona, 2005, págs. 45-48.
- ROVIRA, Josep M., *Josep Lluís Sert, 1901-1983*, Electa, Milán, 2003, págs. 72-73.
- BALDELLOU, Miguel Ángel, CAPITEL, Antón, *Arquitectura española del siglo XX*, Summa Artis, Vol. XL, Espasa Calpe, Madrid, 2001, págs. 117-118.
- AA VV, *Arquitectura del siglo XX: España*, Tanais/Sociedad Estatal Hanover 2000, Sevilla, 2000, pág. 116.
- BUISÁN, Alicia, “Una rehabilitación para recuperar el pasado: se rehabilita la Casa Bloc, en Barcelona, uno de los edificios más significativos de la arquitectura racionalista”, en *Revista de la Construcción* 87, enero de 1999, págs. 34-35.
- PIZZA, Antonio, *J. Ll. Sert y el Mediterráneo*, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Barcelona, 1997, págs. 152-153.
- FREIXA, Jaume, *Josep Lluís Sert*, 7ed. [1979], Gustavo Gili, Barcelona, 1997, págs. 42-45.
- COSTA, Xavier, LANDROVE, Susana, eds., *Arquitectura del movimiento moderno: registro DOCOMOMO Ibérico, 1925-1965*, Fundación DOCOMOMO Ibérico, Barcelona, 1996, pág. 144.
- COSTA, Guillem, coord., *Registre d'Arquitectura Moderna a Catalunya. DOCOMOMO, 1925-1965*, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Barcelona, 1996, págs. 62-63.
- “Jardines de la Casa Bloc”, en *ON Diseño* 176, 1996, págs. 160-167.

- SAINZ, Jorge, "15 modelos modernos", en *AV: Monografías* 56, 1995, págs. 19-50.
- SAINZ, Jorge, "Casa Bloc, Barcelona, 1934-1936", en *AV Monografías* 56, noviembre-diciembre de 1995, págs. 46-45.
- LEROY, Aline, "Le rivincite del moderne", en *Area* 7, septiembre de 1991, págs. 32-39.
- MARTÍ ARIS, Carlos, "La Casa Bloc: un fragmento de ciudad moderna", en *AV: Monografías de arquitectura y vivienda* 11, 1987, págs. 20-23.
- TARRAGÓ, Salvador, "Reivindicació de la casa Bloc", en *Cuadernos de Arquitectura y Urbanismo* 140, 1980, págs. 41-43.
- "Grupo de viviendas obreras Casa Bloc", en *2C Construcción de la ciudad* 15-16, mayo de 1980, pág. 105.
- "Casa Bloc", en *2C Construcción de la Ciudad* 15-16, mayo de 1980, págs. 48-53.
- BORRÀS, Maria Lluïsa, *Sert, arquitectura mediterránea*, Polígrafa, Barcelona, 1974, págs. 100-130.
- DONATO, Emili, "Sert: obras y proyectos 1929-1973", en *Cuadernos de Arquitectura y Urbanismo* 93, noviembre-diciembre de 1972, págs. 2-7.
- BASTLUND, Knud, *José Luis Sert: architecture, city planning, urban design*, Artemis, Zúrich, 1967, págs. 35-37.
- FLORES, Carlos, *Arquitectura española contemporánea*, Aguilar, Madrid, 1961, pág. 140.
- "Workmen's flats in Barcelona: designed by GATEPAC", en *Architects' Journal* 2031, 21 de diciembre de 1933, págs. 787-790.
- "Grupo de viviendas obreras en Barcelona", en *AC* 11, tercer trimestre de 1933, págs. 22-26.

#### 4.2 principales archivos

Archivo Histórico del COAC

Arxiu Rosa Maria Subirana

#### 4.3 listado de documentación adjunta con indicación de autoría



RRG\_V\_CAT\_A8\_5

contenido: vista exterior

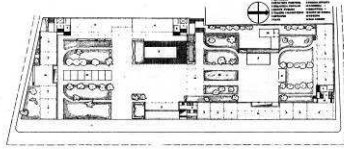
autoría de la imagen: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización: 2008

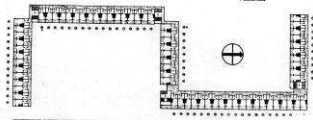


RRG\_V\_CAT\_A8\_6

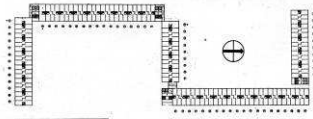
contenido: vista exterior  
autoría de la imagen: José Hevia/Fundación DOCOMOMO Ibérico  
fecha de realización: 2008



Planta baja.  
Salón, 2 Viviendas portico, 3 Biblioteca superior, 4 Baños públicos, 5 Talleres fotográficos, 6 Tienda, 7 Café,  
8 Pasos, 9 Museo urbano, 10 Cuartel infantil, 11 Biblioteca, 12 Cafetería de acceso, 13 Pasadizo, 14 Pasadizo.



Planta pisos. Planta inferior de las viviendas con los corredores de acceso.



Planta pisos. Planta superior de las viviendas, con los dormitorios.

RRG\_V\_CAT\_A8\_15

contenido: plantas generales

autoría de la imagen: AH COAC Revista AC, nº11. Tercer trimestre 1933/Fundación DOCOMOMO Ibérico

#### 4.4 documentalista:

ficha original: Xavier Llobet i Ribeiro

actualización: Catalina Ginard, Susana Landrove

bibliografía y revisión: Susana Landrove

colaboradores: Ana Gomes, Nuno Rocha, Rocío Salas

#### 4.5 fecha de realización de la ficha:

ficha original: marzo de 2006

actualización: marzo de 2014

revisión: marzo de 2014