

1. IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O GRUPO DE EDIFICIOS: RRG_E_MA_A02



fuelle: Archivo Histórico Fundación COAM/Fundación DOCOMOMO Ibérico
fecha de realización de la fotografía: noviembre de 2003

1.1. Identificación del edificio

1.1.1 nombre actual del edificio: Edificio "Parque Sur"

Otras denominaciones:

Talleres del Parque Automovilístico del Ayuntamiento de Madrid

Talleres Generales de Limpiezas y Transportes del Ayuntamiento de Madrid

Garaje Municipal de Camiones de Limpieza del Ayuntamiento de Madrid

1.1.2 variante o nombre original: Edificio Parque Sur. Garaje municipal de camiones de limpieza.

1.1.3 calle y número de la calle: Paseo de la Chopera 41, Plaza General Maroto 7 y Calle Jaime el Conquistador nº 52.

1.1.4 población: Madrid

1.1.5 provincia: Madrid

1.1.6 código postal: 28045

1.1.7 país: España

1.1.8 uso actual: Parque automovilístico

1.1.9 uso original: Garaje municipal de camiones de limpieza

1.2 Grado de protección

1.2.1 organismo responsable de su protección:

Ayuntamiento de Madrid

1.2.2 grado de protección:

Nivel de protección: nivel 1: Grado de protección: singular. (Catalogación integral)

2. HISTORIA DEL EDIFICIO

2.1 Cronología

2.1.1 fechas de la realización del proyecto: 1933 (P)

2.1.2 fechas de construcción: 1933-1935 (O)

2.2 Programa del edificio

Garaje y Oficinas

2.3 Agentes implicados

2.3.1 promotores originales del proyecto: Ayuntamiento de Madrid

2.3.1 autores del proyecto:

arquitectos: Luis Ferrero Llusía, José de Azpiroz y Aspiroz

otros (ingenieros, paisajistas, etc.) José Paz Maroto

2.3.2 otros agentes implicados (promotores, contratistas)

3 DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

3.1 Carácter del edificio

Este edificio de funcional pero cuidado diseño, destinado a la limpieza y el mantenimiento del parque de automóviles y camiones del Ayuntamiento de Madrid, supone un ejemplo de madurez en la obra arquitectónica de Ferrero como técnico del Ayuntamiento y una de sus escasas obras conservadas.

Sobre un solar irregular, sitúa en el chaflán un bello torreón donde se inscribe la caja de escaleras como charnela y articulación de dos zonas diferenciadas: las oficinas en el ángulo más agudo y ocupando un triángulo en planta que absorbe las irregularidades de la parcela como protagonista compositivo y formal, y una gran nave de talleres y garaje de 78 x 40 m en la zona más regular, destinada al estacionamiento de vehículos, en dos plantas unidas por una rampa que permite el acceso de camiones a la superior..

La madura maestría de Ferrero se percibe en el manejo de la iluminación, cenital en el lucernario, central y uniforme en la cubierta de cerchas metálicas en diente de sierra apoyadas sobre un sistema de pilares de hormigón en retícula cuadrada de 8 m de lado, así como en la composición sutil de unos volúmenes, con una predominancia de la horizontalidad como unificadora formal del conjunto. Elementos menores como la curva en chaflán o la

entrada bajo el voladizo curvo equilibran y matizan las dimensiones de este conjunto, obra maestra de la arquitectura racionalista madrileña.

Mónica Fernández Ferreras. Servicio Histórico de la Fundación Arquitectura COAM

3.2 Uso actual:

Talleres del Parque Automovilístico del Ayuntamiento de Madrid. Garaje Municipal de Camiones de Limpieza del Ayuntamiento de Madrid

3.3 Estado actual

Buen estado del edificio y de sus principales componentes. El entorno se encuentra en proceso de transformación, debido a la proximidad del proyecto Madrid Río que supone la transformación de la M-30, así como la conversión de los antiguos mataderos municipales en un gran complejo cultural de ocio municipal.

4 DOCUMENTACIÓN

4.1 bibliografía

- LANDROVE, Susana, ed., *Ocio, comercio, transporte y turismo, Registro DOCOMOMO Ibérico, 1925-1965*, Fundación DOCOMOMO Ibérico/Fundación Caja de Arquitectos, Barcelona, 2011, pág. 178.
- GUTIÉRREZ MARCOS, Javier, "Edificio Parque Sur", en AA VV, *Arquitectura de Madrid. Ensanches*, tomo 2, Fundación Arquitectura COAM, Comunidad de Madrid, Ayuntamiento de Madrid y Fundación Caja Madrid, 2003, pág. 309.
- CORTÉS VÁZQUEZ DE PARGA, Juan Antonio, *El racionalismo madrileño*, Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, Madrid, 1992, pág. 202.
- CASAS RAMOS, M^a Encarnación, El Arquitecto Francisco Javier Ferrero Llusía, en *Villa de Madrid 86*, Vol. IV, 1985, págs. 33-42.
- "Garaje Municipal de camiones de limpieza", en *Nuevas Formas 2*, 1935, págs. 63-67.

4.2 principales archivos

Servicio Histórico Fundación COAM

4.3 listado de documentación adjunta con indicación de autoría

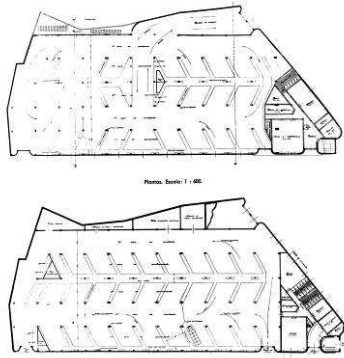


RRG_E_MA_A02_01

contenido: vista exterior

autoría de la imagen: Archivo Histórico Fundación COAM/Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización: noviembre de 2003



RRG_E_MA_A02_02

contenido: plantas

autoría de la imagen: Archivo Histórico Fundación COAM/Fundación DOCOMOMO Ibérico

fecha de realización: noviembre de 2003

4.4 documentalista:

ficha original: Mónica Fernández Ferreras, Servicio Histórico. Fundación Arquitectura COAM

actualización: Alberto Sanz Hernando, Servicio Histórico. Fundación Arquitectura COAM

bibliografía y revisión: Susana Landrove

colaboradores: Catalina Ginard, Ana Gomes, Nuno Rocha, Rocío Salas

4.5 fecha de realización de la ficha:

ficha original: enero de 2010

actualización: mayo de 2012, enero de 2014

revisión: febrero de 2014